



Årsredovisning 2022

Brf Skytten 4



Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Skytten 4

Styrelsen får härmed upprättas årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2006 och 2025.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2001-04-18. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2002-08-16 och nuvarande stadgar registrerades 2022-09-29 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Beata Enmark	Ordförande	Avgick 2022-12-01
Tobias Olsson	Ordförande	Tillträdde 2022-12-01
Victor Axel Christofer Andersson	Ledamot	
Anders Foureaux	Ledamot	
Sille Charlotte Nyborg Jonsson	Ledamot	
Rebecka Gunnarsson	Suppleant	Avgick 2022-09-14
John Högberg	Suppleant	Avgick 2022-09-14
David Malmström	Suppleant	Avgick 2022-09-14
Georgios Sidiropoulos	Suppleant	
David Erik Östlin	Suppleant	

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisor

Catrin Moberg	Ordinarie Extern	KPMG
---------------	------------------	------

Valberedning

Per Bäckman
Inger Renström
Kajsa Sjerén

Samman kallande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-09-13.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Skytten 3	2002	Stockholm

Fullvärdesförsäkring finns via Brandkontoret.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

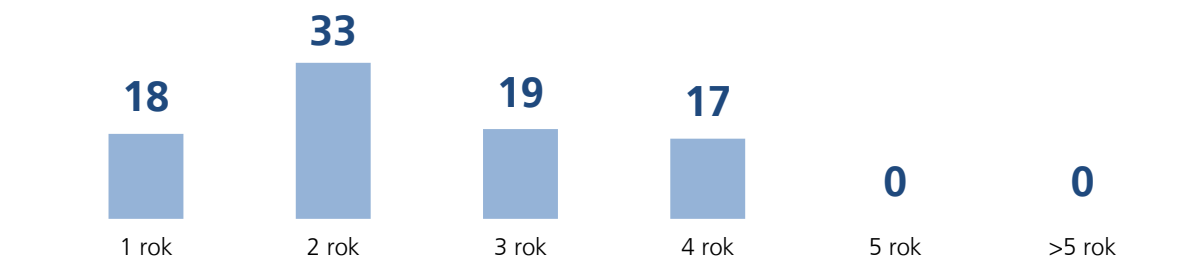
Fastigheten bebyggdes 1910 och består av 3 flerbostadshus.
Värdeåret är 1980.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 5 565 m², varav 5 565 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 80 lägenheter med bostadsrätt samt 7 lägenheter och 20 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Bastu
Övernattningslägenhet/ lokal
Hobbylokal

Kommentar

Skogvaktargatan 10
Skogvaktargatan 8
Jägmästargatan 12

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2006 och sträcker sig fram till 2025.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Underhåll av fönster	2022 - 2023	Avser ett mindre antal fönster på Nimrodsgatan
Renovering av ventilationskanaler	2021	
Ommålning, reparation av tak och fasad	2021	
Takvärmeanläggning på Jägmästargatan	2020	För att minska tillväxt av farliga istappar
Underhåll av gård	2019 - 2021	
Utbyte av samtliga ventiler för varm och kallvatten samt VVC	2018	Avser fastighetens vattenledningar och värmesystem
Installation av fibernät för bredband	2017	Till samtliga lägenheter
Bättringsmålning invändigt av trapphusen	2016	
Ommålning av fönster, utvändigt trä, garantiåtgärder	2016	Kompletterande underhållsåtgärder kommer även att göras
Renovering av lekplats	2016	Nya gungor, rutschkana, lekhus
Byte av Veluxfönster	2016	På översta våningsplanet
Installation av passersystem för ytterdörrar	2015 - 2016	Även vindsdörrarna omfattas
Förstärkt alla vindsdörrar med brytskydd	2014	
Byte av samtliga lägenhetsdörrar till säkerhetsdörrar	2014 - 2015	
Installation av dusch i uthyrningslägenhet	2013	
Invändig renovering av våra tre sophus	2013	
Byte av fjärrvärmecentral	2012	
Byte av tvättmaskiner, torktumlare och torkskåp i våra tre tvättstugor	2010 - 2011	
Byte av samtliga sprinklerhuvuden på sprinklersystemet	2009	
Ommålning och renovering av fönster, gavelspetsar, vindskivor, takfötter, ytterdörrar, skärmtak	2009	Omfattande garantiarbeten utfördes 2010
Stampspolning	2005	
Ytrenovering av trapphus	2003 - 2006	
Ommålning av tak	1996	
Omputsning av fasad	1995	
Planerat underhåll	År	Kommentar
Underhåll av stammar	2024	Ej beslutad omfattning. Tills vidare görs partiella stambyten i samband med renovering av badrum.

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Felanmälan (akuta händelser)	Jourmontör Fastighetsservice
Fjärrvärme	Stockholm Exergi
El	Fortum
Grov- och elektronikavfall	Veolia
Kabel TV	Com Hem
Gårdsskötsel	Två Smälänningar AB
Passersystem	Certego AB
Bredband	Bahnhof
Bokningssystem tvättstugor	Boka Tvättid Sverige AB

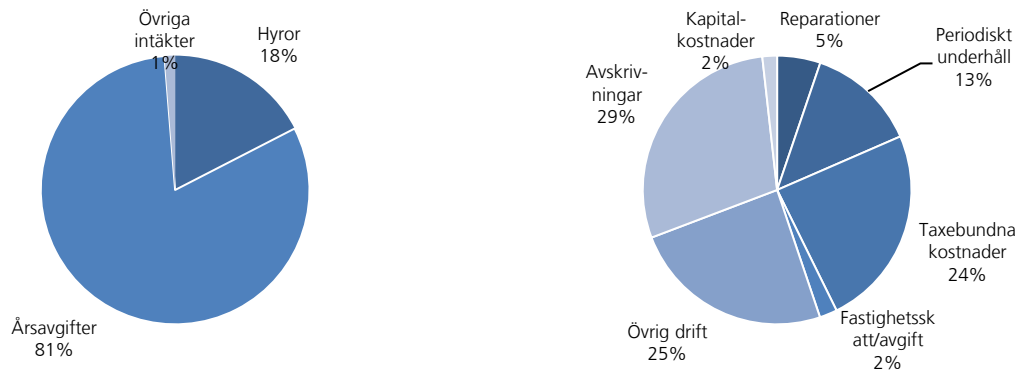
Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-03-01 med 10 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	10 293 580	7 270 020
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	3 715 609	3 697 962
Finansiella intäkter	4 989	15 450
Minskning kortfristiga fordringar	0	27 767
Ökning av långfristiga skulder	0	20 000 000
Ökning av kortfristiga skulder	0	1 593 938
	3 720 598	25 335 117
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	4 356 342	3 928 847
Finansiella kostnader	109 220	25 986
Ökning av materiella anläggningstillgångar	69 936	18 356 725
Ökning av kortfristiga fordringar	3 980	0
Minskning av kortfristiga skulder	1 172 487	0
	5 711 965	22 311 557
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	8 302 213	10 293 580
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-1 991 367	3 023 560

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 519 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Stadgeöversyn

Vid årsstämman 2022 fastställdes föreningens nya stadgar. Detta var det andra stämmobeslutet i processen. Uppdateringen behövde göras som följd av ändringar i lagar och regelverk. De nya stadgarna trädde i kraft 2022-09-22.

Tak och fasadrenovering

Renoveringen av våra tak och fasader kunde avslutas under 2022. Detta var ett mycket stort projekt som genomfördes samtidigt som ventilationsrenoveringen vilket innebar betydande utmaningar vad gäller koordination av tre entreprenörer. Vi anlät extern projektledning från Roslagens Plåtkonsult AB. Utförande entreprenör har varit Kumla Fasadteam AB. Arbetet pågick i huvudsak mellan april och december 2021 med fortsättning en bit in på 2022. Projektet krävde regelbundna byggmöten, besiktningar och löpande avstämningar mellan projektledarna, entreprenörer och styrelsen. En av de större utmaningarna var att se till att Skorstensbolaget som utförde ventilationsrenoveringen (2021) låg åtminstone en halv huskropp före Kumla Fasadteam. Vi ville att skorstenskanalerna skulle vara tätade och färdiga innan takmålarerna började måla.

OVK-besiktning

OVK (Obligatorisk ventilationskontroll) har utförts under maj månad. Vi är inte godkända utan åtgärder kommer krävas för att avhjälpa de brister som noterades. Arbetet kommer att slutföras under 2023.

Ventilationen i tvättstugorna åtgärdad

Ventilationen i våra tre tvättstugor har under lång tid varit bristfällig. Därför har frånluftsfläktar installerats på taket som för bort luften från tumlare och torkskåp. Detta ger kortare torktider eftersom vi nu slipper torka blöt tvätt med fuktig luft. (Luften var alltid mkt fuktig i tvättstugorna innan)

Renovering av trapphus på Jägmästargatan 16

Golvattan i trapphuset på Jägmästargatan 16 har varit extremt sliten under lång tid. Mer sliten än i övriga trapphus. Därför gjordes en renovering bestående av nya linoleummattor och trappnosar av metall. Målningen på portdörrar och golvssocklar bättrades.

Fönsterinventering av rötskador på Nimrodsgatan

Under året genomfördes en inventering av samtliga fönster på Nimrodsgatan. Allvarliga rötskador konstaterades i 7 av lägenheterna. Efter inhämtande av offerter beställdes renovering av fönstren vilket genomförs i januari 2023.

Vattenskador och partiella stambyten

Även detta år har det inträffat flera vattenskador som har med kvalitén på stammarna att göra. Enligt föreningens underhållsplan är stambyte planerat till 2044 vilket styrelsen inte ser som en korrekt bedömning längre. Vi har med hjälp av sakkunnig påbörjat arbetet med att bedöma vägen framåt. Ett av alternativen som vi tillämpat sedan en tid är att låta byta ut delar av stammen när någon medlem renoverar sitt badrum och den ändå är åtkomlig. Det är dock inte självklart att detta är den bästa vägen.

Mjölkbutiken och den ukrainska familjen

Under perioden mars-augusti upplät föreningen gästlägenheten den s k Mjölkbutiken till en familj från Ukraina som flytt undan kriget. En mormor, en mamma och en 5-årig flicka från Kiev kunde erbjudas boende under några månader. Styrelsen höll medlemmarna informerade på olika sätt. Många medlemmar bidrog generöst med såväl kontanter, kläder som annat till familjen liksom ett varmt bemötande under hela vistelsen.

Storstädning och fönsterputs

Storstädning av trapphusen genomfördes i vanlig ordning under våren och lite senare även städning av våra soprum.

Ny hemsida

En ny hemsida skapades samtidigt som vi började avveckla den gamla. Den nya kommer vara enklare att hålla uppdaterad är tanken.

Gårdsskötsel

Vår entreprenör är sedan många år Två Smälänningar AB. De sköter gräsklippning, ogrärensning, snöröjning med mera på beställning. Under året köptes året-runt-möbler in till övre gården av modellen "Hjorthagen".

Nytt tillstånd för hönsållning söktes och beviljades av Miljöförvaltningen under hösten.

Vår- och höst-städningen genomfördes som tidigare år med god uppslutning och återigen med den uppskattade korvgrillningen. Under höststädningen fick samtliga bruksrum nya tydliga emaljskyltar. Att så många vuxna och barn kommer och vårdar gårdsmiljön och utemöblerna bidrar till gårdstrivsels. Dessa dagar tjänar som ett bra tillfälle att komma och möta grannar och medlemmar ur styrelsen.

Löpande underhåll/fastighetsskötsel

Styrelsen sköter den löpande fastighetsskötseln på egen hand. Detta görs av kostnadsskäl men även för att själva hålla oss uppdaterade i hur fastigheten mår. Arbeta som att byta glödlampor, agera på larm kopplat till värmesystemet, beställa hantverkarhjälp, hantera felanmälningar, genomföra olika utredningar med mera görs alltså i första hand av styrelsen i stället för entreprenör. För större mer komplicerade utredningar/projekt anlitas extern sakkunskap.

Snöröjning, tak och värmekabel

Kostnaderna för snöröjning har varit lägre än normalt. Ingen takskötsel har behövts under året. Värmekabeln på Jägmästargatan fungerar ganska bra. Den blev tyvärr skadad i samband med takrenoveringen vilket kräver reparation. Styrelsen kommer att fortsätta arbetet med att förebygga istappsbildning. Vidare har beslut fattats om installation av värmekabel på återstående huskroppar dvs Nimrodsgatan och Skogvaktargatan.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 80 st
Överlåtelse under året: 10 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 4 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 134
Tillkommande medlemmar: 18
Avgående medlemmar: 15
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 137

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	543	543	541	544
Lån/m ² bostadsrättsyta	3 594	3 594	0	0
Elkostnad/m ² totalyta	60	34	19	24
Värmekostnad/m ² totalyta	163	162	146	153
Vattenkostnad/m ² totalyta	28	27	26	24
Kapitalkostnader/m ² totalyta	20	5	0	0
Soliditet (%)	81	81	99	99
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-2 571	-1 455	-2 401	-1 011
Nettoomsättning (tkr)	3 710	3 698	3 657	3 657

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 5 565 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	72 338 000	0	0	72 338 000
Upplåtelseavgifter	28 751 078	0	0	28 751 078
Fond för yttre underhåll	1 351 583	849 000	-541 789	1 044 372
S:a bundet eget kapital	102 440 661	849 000	-541 789	102 133 450
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-8 172 516	-849 000	-912 878	-6 410 638
Årets resultat	-2 570 871	-2 570 871	1 454 667	-1 454 667
S:a ansamlad förlust	-10 743 387	-3 419 871	541 789	-7 865 305
S:a eget kapital	91 697 274	-2 570 871	0	94 268 145

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-2 570 871
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-7 323 516
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-849 000
summa balanserat resultat	-10 743 387

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråkats

att i ny räkning överförs

836 259
-9 907 128

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	3 709 793	3 697 962
Övriga rörelseintäkter	Not 3	5 816	0
Summa rörelseintäkter		3 715 609	3 697 962
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-3 764 276	-3 397 434
Övriga externa kostnader	Not 5	-401 640	-345 460
Personalkostnader	Not 6	-190 425	-185 952
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-1 825 907	-1 213 247
Summa rörelsekostnader		-6 182 248	-5 142 093
RÖRELSERESULTAT		-2 466 639	-1 444 131
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 989	15 450
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 220	-25 986
Summa finansiella poster		-104 231	-10 536
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-2 570 871	-1 454 667
ÅRETS RESULTAT		-2 570 871	-1 454 667

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,15	104 561 918	92 771 534
Pågående byggnation	Not 9	0	13 535 111
Maskiner	Not 10	0	11 244
Summa materiella anläggningstillgångar		104 561 918	106 317 889
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		104 561 918	106 317 889
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		44 317	4 657
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 11	8 308 634	10 318 662
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 12	93 041	128 759
Summa kortfristiga fordringar		8 445 992	10 452 078
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		31 521	12 822
Summa kassa och bank		31 521	12 822
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		8 477 513	10 464 900
SUMMA TILLGÅNGAR		113 039 431	116 782 788

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		101 089 078	101 089 078
Fond för yttre underhåll	Not 13	1 351 583	1 044 372
Summa bundet eget kapital		102 440 661	102 133 450
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-8 172 516	-6 410 638
Årets resultat		-2 570 871	-1 454 667
Summa ansamlad förlust		-10 743 387	-7 865 305
SUMMA EGET KAPITAL		91 697 274	94 268 145
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 14,15	10 000 000	20 000 000
Summa långfristiga skulder		10 000 000	20 000 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 14,15	10 000 000	0
Leverantörsskulder		636 523	1 878 904
Skatteskulder		5 389	169
Övriga skulder		78 673	85 989
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	621 572	549 582
Summa kortfristiga skulder		11 342 157	2 514 644
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		113 039 431	116 782 788

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt beläning har bekräftats hos bank.

Komponentavskrivning tillämpas. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Stomme och grund	120 år	120 år
Fönster/dörrar och portar	15-50 år	15-50 år
Stomkomplettering	10-30 år	10-30 år
Värmesystem	20 år	20 år
Bredband	10 år	10 år
Maskiner	5 år	5 år
Markanläggning	20 år	20 år
Takvärmeanläggning	20 år	20 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	3 020 229	3 020 229
Hyror bostäder	486 055	466 361
Hyror lokaler	162 084	197 866
Gemensamhetslokal	16 689	13 470
Överlåtelse/pantsättning	24 633	0
Öresutjämning	102	36
	3 709 793	3 697 962

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Fakturerade kostnader	5 816	0
	5 816	0

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	59 743	57 155
	Fastighetsskötsel gård beställning	190 181	183 018
	Snöröjning/sandning	77 613	330 716
	Städning entreprenad	253 739	211 251
	Städning enligt beställning	11 911	0
	Mattvätt/Hyrmattor	43 726	43 431
	OVK Obl. Ventilationskontroll	84 063	0
	Myndighetstillsyn	1 260	0
	Gård	5 625	49 630
	Serviceavtal	54 784	46 340
	Förbrukningsmateriel	23 320	26 021
	Fordon	0	372
		805 965	947 933
	Reparationer		
	Gemensamma utrymmen	0	588
	Tvättstuga	11 160	13 950
	Lås	29 315	63 847
	VVS	97 745	23 704
	Elinstallationer	4 327	14 588
	Fönster	0	5 708
	Mark/gård/utemiljö	0	2 827
	Vattenskada	183 396	104 988
		325 943	230 200
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	147 879	0
	Tvättstuga	0	62 500
	Entré/trapphus	0	27 116
	VVS	594 276	295 662
	Värmeanläggning	2 875	12 541
	Mark/gård/utemiljö	91 229	143 970
		836 259	541 789
	Taxebundna kostnader		
	El	333 230	191 735
	Värme	909 785	901 096
	Vatten	157 382	151 325
	Sophämtning/renhållning	70 439	52 145
	Grovsopor	55 680	62 188
		1 526 516	1 358 489
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	80 476	76 737
	Kabel-TV	17 607	17 136
	Bredband	39 358	98 217
		137 441	192 090
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	132 153	126 933
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	3 764 276	3 397 434

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Medlemsinformation	26 365	994
	Tele- och datakommunikation	15 611	9 814
	Hysesförluster	2 241	40 502
	Revisionsarvode extern revisor	25 000	16 875
	Föreningskostnader	15 924	31 234
	Styrelseomkostnader	127	0
	Fritids- och trivselkostnader	3 447	4 164
	Förvaltningsarvode	125 096	122 420
	Förvaltningsarvodena övriga	0	37 204
	Administration	48 322	22 212
	Korttidsinventarier	0	20 902
	Konsultarvode	89 644	26 875
	Föreningsavgifter	5 162	5 034
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	7 300	7 230
	Övriga driftskostnader	37 402	0
		401 640	345 460
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	144 901	142 799
	Sociala kostnader	45 524	43 153
		190 425	185 952
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Stomme och grund K3	481 627	481 627
	Yttertak K3	186 529	0
	Fasader/balkonger K3	186 529	0
	Fönster/dörrar och portar K3	184 736	182 307
	Stomkomplettering förening K3	434 382	359 382
	Värmesystem K3	56 786	56 786
	Luftbehandlingssystem K3	204 243	34 041
	Förbättringar	29 875	29 875
	Fastighetsel inkl. svagströ K3	34 875	34 875
	Utemiljö allmänt K3	15 079	15 079
	Maskiner	11 244	19 275
		1 825 907	1 213 247

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	105 678 757	100 572 681
	Nyanskaffningar	13 605 047	5 106 076
	Utgående anskaffningsvärde	119 283 804	105 678 757
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-12 907 223	-11 713 251
	Årets avskrivningar enligt plan	-1 814 663	-1 193 972
	Utgående avskrivning enligt plan	-14 721 886	-12 907 223
	Planenligt restvärde vid årets slut	104 561 918	92 771 534
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	24 006 003	24 006 003
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	88 000 000	73 000 000
	Taxeringsvärde mark	195 000 000	133 000 000
		283 000 000	206 000 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	283 000 000	206 000 000
		283 000 000	206 000 000
Not 9	PÅGÅENDE BYGGNATION	2022-12-31	2021-12-31
	Pågående om- och tillbyggnad	0	13 535 111
		0	13 535 111
Not 10	MASKINER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	477 913	477 913
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	477 913	477 913
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-466 669	-447 394
	Årets avskrivningar enligt plan	-11 244	-19 275
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-477 913	-466 669
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	11 244
Not 11	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	25 717	25 679
	Klientmedel hos SBC	7 215 964	9 230 365
	Fordringar	12 225	12 225
	Räntekonto hos SBC	1 054 728	1 050 392
		8 308 634	10 318 662

Not 12	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	Försäkring	55 577	52 688
	Kabel-TV	19 420	17 607
	Serviceavtal	0	4 500
	Medlemsavgift Bostadsrätterna	7 410	7 300
	Tele- och datakommunikation	846	786
	Bredband	9 788	9 838
	Nomor AB	0	18 589
	Elektro Relä AB	0	17 451
		93 041	128 759

Not 13	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	1 044 372	2 578 777
	Reservering enligt stadgar	849 000	618 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt styrelsen	-541 789	-2 152 405
	Vid årets slut	1 351 583	1 044 372

Not 14	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
	Handelsbanken	0,560 %	10 000 000	10 000 000	2025-04-30
	Handelsbanken	0,530 %	10 000 000	10 000 000	2023-12-01
	Summa skulder till kreditinstitut		20 000 000	20 000 000	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-10 000 000	0	
			10 000 000	20 000 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 20 000 000 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 15	STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	20 664 000	20 664 000

Not 16	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	El	55 708	30 109
	Värme	142 250	141 125
	Vatten	29 334	25 227
	Sophämtning	14 084	8 701
	Extern revisor	16 000	16 000
	Arvoden	16 800	0
	Sociala avgifter	5 278	
	Ränta	9 084	9 084
	Avgifter och hyror	324 009	319 336
	Tillgodo flytt nytt system	9 025	0
		621 572	549 582

Not 17 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Omfattningen av stambyte är ej beslutad. Tills vidare görs partiella stambyten i samband med renovering av badrum. Det är dock inte självklart att detta är den bästa vägen.

Styrelsens underskrifter

Stockholm den / 2023

Tobias Olsson
Ordförande

Sille Charlotte Nyborg Jonsson
Ledamot

Victor Axel Christofer Andersson
Ledamot

Anders Foureaux
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Catrin Moberg
Auktoriserad revisor
KPMG AB

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-6536-2023-05-24.pdf

Unikt dokument-id:

91681928-e75d-409f-81de-107f4557a8a2

Dokumentets fingeravtryck:

786c69d10698bc2018a128858c1bd009f7125c02c5123e0488de4f4cb9f2f3794f53bac835a0e30012e002
513aeea6c16289272a1d1e0a45df9ad5aa3f0b4758

Undertecknare

 <p>Anders Foureaux Skytten 4 (6536)</p> <p>E-post: anders.foureaux@skytten4.nu Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 94.254.84.18</p>	<p>Undertecknad med BankID: ANDERS FOUREAUX (19610308****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-25 11:00:00 UTC</p> 
 <p>Victor Axel Christofer Andersson Skytten 4 (6536)</p> <p>E-post: victor.andersson@skytten4.nu Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 88.131.111.162</p>	<p>Undertecknad med BankID: VICTOR ANDERSSON (19870227****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-25 11:00:00 UTC</p> 
 <p>Tobias Olsson Skytten 4 (6536)</p> <p>E-post: tobias.olsson@skytten4.nu Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartphone) IP nummer: 94.254.84.30</p>	<p>Undertecknad med BankID: TOBIAS OLSSON (19781114****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-25 13:00:00 UTC</p> 
 <p>Johnson Charlotte Nyborg Skytten 4 (6536)</p> <p>E-post: sille.nyborg@skytten4.nu Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 94.254.84.55</p>	<p>Undertecknad med BankID: SILLE NYBORG JOHNSON (19651012****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-25 20:00:00 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Catrin Moberg

Skytten 4 (6536)

E-post: catrin.moberg@kpmg.se

Enhet: Edge 113.0.1774.57 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 213.200.175.157

Undertecknad med BankID: Catrin
Moberg (19630404****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-29 08:00:00 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-29 08:00:00 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-29 08:00:00 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 113.0.1774.57 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Sweden

2023-05-29 08:00:00 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 113.0.1774.57 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Sweden

2023-05-29 08:00:00 UTC

Dokumentet öppnades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 113.0.1774.57 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Sweden

2023-05-25 20:00:00 UTC

Dokumentet skickades till Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: ()

2023-05-25 20:00:00 UTC

Dokumentet signerades av Johnson Charlotte Nyborg (sille.nyborg@skytten4.nu)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 94.254.84.55 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 20:00:00 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Johnson Charlotte Nyborg (sille.nyborg@skytten4.nu)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 94.254.84.55 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 20:00:00 UTC

Dokumentet öppnades av Johnson Charlotte Nyborg (sille.nyborg@skytten4.nu)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 94.254.84.55 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 13:00:00 UTC

Dokumentet signerades av Tobias Olsson (tobias.olsson@skytten4.nu)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.254.84.30 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 13:00:00 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Tobias Olsson (tobias.olsson@skytten4.nu)
Enhet: Safari 16.5 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.254.84.30 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 12:00:00 UTC

Dokumentet lästes igenom av Tobias Olsson (tobias.olsson@skytten4.nu)
Enhet: Edge 113.0.1774.42 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.254.84.30 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 12:00:00 UTC

Dokumentet öppnades av Tobias Olsson (tobias.olsson@skytten4.nu)
Enhet: Edge 113.0.1774.42 on iPhone iOS 16.5 (smartmobil)
IP nummer: 94.254.84.30 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 11:00:00 UTC

Dokumentet signerades av Victor Axel Christofer Andersson (victor.andersson@skytten4.nu)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 88.131.111.162 - IP Plats: Stockholm, Sweden



2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Victor Axel Christofer Andersson (victor.andersson@skytt4.nu)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 88.131.111.162 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet öppnades av Victor Axel Christofer Andersson (victor.andersson@skytt4.nu)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 88.131.111.162 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet signerades av Anders Foureaux (anders.foureaux@skytt4.nu)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 94.254.84.18 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Anders Foureaux (anders.foureaux@skytt4.nu)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 94.254.84.18 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet öppnades av Anders Foureaux (anders.foureaux@skytt4.nu)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 94.254.84.18 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet skickades till Victor Axel Christofer Andersson (victor.andersson@skytt4.nu)
Enhet: ()

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet skickades till Tobias Olsson (tobias.olsson@skytt4.nu)
Enhet: ()

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet skickades till Johnson Charlotte Nyborg (sille.nyborg@skytt4.nu)
Enhet: ()

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet skickades till Anders Foureaux (anders.foureaux@skytt4.nu)
Enhet: ()

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-05-25 11:00:00 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Skytten 4, org. nr 769606-9785

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Skytten 4 för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upp lyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Skytten 4 för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm 2023 se digital signatur för datum

Catrin Moberg
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
Signera RB.pdf

Unikt dokument-id:
c876fad4-87ab-40d6-86f9-18f3cf3b9347

Dokumentets fingeravtryck:
**2c18582a194339dc0bda45fb687a3f21f5b34c0dd3ee46411ffb603628ccaf43af6cc1564b8de2892c9dbd
bf41af878722ee7f167a03aba74a8992c80715a32c**

Undertecknare



Catrin Moberg
Skytten 4 (6536)

E-post: catrin.moberg@kpmg.se
Enhet: Edge 113.0.1774.57 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 213.200.175.157

Undertecknad med BankID: Catrin
Moberg (19630404****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-29 08:00:00 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-29 08:00:00 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-29 08:00:00 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 113.0.1774.57 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Sweden

2023-05-29 08:00:00 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 113.0.1774.57 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Sweden

2023-05-29 08:00:00 UTC

Dokumentet lästes igenom av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 113.0.1774.57 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Sweden

2023-05-25 11:00:00 UTC

Dokumentet öppnades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 113.0.1774.50 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Sweden

2023-05-25 11:00:00 UTC

Dokumentet skickades till Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: ()

2023-05-25 11:00:00 UTC

Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-05-25 11:00:00 UTC

Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141

